

## **Zápis**

**Ze 7. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kacanovy,  
konaného dne 18. 10. 2019, od 19:00 hodin v Kulturním domě**

### **1) Zahájení zasedání zastupitelstva, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu**

Zasedání Zastupitelstva obce Kacanovy (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:15 hodin starostou obce Kacanovy.

Na zahájení bylo přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva). Zastupitelstvo je usnášení schopné. Dále bylo přítomno 13 občanů dle listiny přítomných. Starosta upozornil přítomné, že zápis ze zasedání ZO se uveřejňuje na ÚD a na EÚD a pokud někdo nesouhlasí s uvedením svých osobních údajů v diskuzi, ať vysloví nesouhlas.

Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu Jozefa Dobiaše a Lukáše Krbečka, zapisovatelku Bc. Jitku Lukáčovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Starosta seznámil přítomné s následujícím návrhem programu, který byl sestaven v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce:

- 1) Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
- 2) Rozpočtové opatření č. 6/2019
- 3) Schválení inventarizační komise a příkaz k inventarizaci
- 4) Uznání hranic pozemků - výměna pozemků
- 5) Schválení příspěvků pro seniory
- 6) Ukončení nájmu koupaliště
- 7) Závěrečná zpráva - kulturní dům
- 8) Dodatek ke smlouvě - rekonstrukce kulturního domu
- 9) Darovací smlouva od Mikroregionu - silniční radar
- 10) Změna katastrální hranice s obcí Vyskeř
- 11) Různé
- 12) Diskuse
- 13) Závěr

K návrhu programu nebyly vzneseny žádné další návrhy na doplnění. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se přítomným občanům.

#### **Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje program 7. zasedání ZO Kacanovy a jmenuje ověřovatele zápisu Jozefa Dobiaše a Lukáše Krbečka, zapisovatelku Bc. Jitku Lukáčovou.

hlasování: 7 – 0 – 0

## **2) Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2019**

Starosta předložil ZO ke schválení návrh rozpočtového opatření č. 6 pro rok 2019, které upravuje příjmy a výdaje v částce 349 282,- Kč.

V příjmech se jedná o navýšení daňových příjmů. Další položka je finanční vypořádání mezi DSO a obcí, kdy obec Kacanovy poskytla Mikroregionu Č. ráj v loňském roce příspěvek ve výši 370 tis. Kč na opravu místních komunikací a chodníků v členských obcích Mikroregionu. Naši obce se týkala oprava dvou cest a po uskutečnění a vyúčtování celé akce nám DSO vrací částku cca 191 tis. Kč. Ve výdajích se jedná především o částku 181 tis. Kč, to je navýšení investiční položky na vícenákłady, vzniklé při rekonstrukci KD. Dále jsou výdaje navýšeny o částku 88 tis. Kč za malování, broušení parket na sále v KD.

Starosta dal hlasovat o schválení rozpočtového opatření č. 6 pro rok 2019.

### **Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 6 pro rok 2019. Rozpočet se zvýší v příjmech i výdajích v částce 349 282,- Kč.

hlasování: 7 – 0 – 0

## **3) Schválení inventarizační komise**

Starosta informoval přítomné o nutnosti provést pravidelnou inventuru a inventarizaci majetku obce a v této souvislosti jmenoval inventarizační komisi ve složení: Bc. Zuzana Bártová – předseda, členové: Marie Loutchanová, Jozef Dobiaš, Marcela Červová a Matěj Procházka. Komise bude předem proškolená, pak bude pracovat. ZO bude informováno o závěrech z inventarizace. Starosta vydává příkaz k zahájení inventarizace od 15. 12. 2019.

Starosta dal hlasovat o schválení členů inventarizační komise dle návrhu a o zahájení inventarizace.

### **Návrh na usnesení:**

**ZO jmenuje** inventarizační komisi ve složení Bc. Zuzana Bártová – předseda, členové: Marie Loutchanová, Jozef Dobiaš, Marcela Červová a Matěj Procházka. Současně **schvaluje** příkaz starosty obce k zahájení inventarizace dne 15. 12. 2019.

hlasování: 7 – 0 – 0

## **4) Uznání hranic pozemků – výměna pozemků**

Starosta informoval přítomné o prodeji a výkupu pozemku po novém geodetickém zaměření. Jedná se o uznání hranic pozemků, kde na jedné straně obec uzná hranici dle skutečného stavu u místní komunikace 1b (ppč. 1133/9, 1133/21, 1133/8, 1133/20) a na druhou stranu stávající vlastník Radek Nožička uzná hranici dle skutečného stavu a účelové komunikace 26u (1138/1) a to vše v plnění pro obě strany v rozloze 74 m<sup>2</sup>

Záměr výměny uvedené nemovitosti byl v souladu se zákonem zveřejněn na úřední desce obce.

Starosta informoval přítomné, že v tomto bodu se jedná o střet zájmů, jelikož p. Nožička je jeho bratr a uvedl, že se zdrží hlasování.

Starosta dal hlasovat o výměně pozemků.

**Návrh usnesení:**

ZO schvaluje uznání hranic u místní komunikace 1b a 26u dle předloženého geometrického plánu č. 181/2019 ze dne 9. září 2019 vypracovaného oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Jaroslavem Hanzlem. A zároveň pověřuje starostu obce popisem příslušných dokumentů.

hlasování: 6 – 0 – 1

**5) Sociální výpomoc – schválení daru pro seniory**

Jitka Lukáčová informovala přítomné o návrhu kulturního a sociálního výboru na poskytnutí finančních darů pro seniory. Tato aktivita obce navazuje na pravidelné poskytování příspěvků na otop pro starší spoluobčany, které byly obcí poskytovány v minulých obdobích.

Členové výboru (MUDr. Iveta Melíšková, Jozef Dobiaš, Blanka Randáková a Kateřina Bílá) navrhuje ZO schválit finanční dary pro staré občany v několika hladinách rozdělených podle toho, zda se jedná o samostatně bydlící osobu, nebo osobu žijící v domě společně s dalšími obyvateli, nebo o starší manželský pár. Dary byly určeny v rozpětí ve výši 1 100,- Kč až 1 800,- Kč. Komise se letos domluvila o doplnění příspěvku 1600 Kč rodině ve finanční tísní. Celkem bude rozděleno 10 finančních darů v celkové výši 15 300,- tis. Kč. Jitka Lukáčová doporučila ZO předložený návrh finančních darů schválit. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Starosta dal hlasovat o schválení návrhu finančních darů pro seniory.

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje poskytnutí finančních darů pro seniory podle návrhu a pověřuje starostu obce podpisem darovacích smluv.

hlasování: 7 – 0 – 0

**6) Ukončení nájmu koupaliště**

Starosta informoval přítomné, že pronajímatelé koupaliště Jiří Karmazín a Jiří Karmazín mladší se rozhodli ukončit svůj provoz na koupališti, a to ze zdravotních důvodů. Ukončení nájmu proběhlo ke dni 30. 9. 2019 a dohoda o ukončení nájmu byla podepsána 25. 9. 2019. Předání objektu proběhlo dne 14.10.2019. Starosta dále informoval přítomné, že nyní probíhá výběr nového provozovatele a že nový provozovatel by měl být schválen na prosincovém zasedání, tak aby mohl od příštího roku koupaliště provozovat.

**Návrh na usnesení:**

ZO bere na vědomí informaci o ukončení nájemní smlouvy na koupaliště.

hlasování: 7 – 0 – 0

**7) Závěrečná zpráva - kulturní dům**

Rekonstrukce KD začala 1.4. 2019 a práce byly dokončené dle plánu na konci července 2019. V sobotu 14. září proběhlo slavnostní otevření. Rekonstrukci prováděla firma Masopust

stavby z Ploukonic, která vyhrála výběrové řízení. Celkové náklady byly vyčísleny na cca 4 100 000,- Kč. Z libereckého kraje jsme získali dotace ve výši 400 000,- Kč. Další dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj jsme nezískali. Rekonstrukce se týkala kuchyně, nebezpečného schodiště, výměny nových oken na sále a hlavně nové přístavby sociálního zařízení v dolní části KD + skladovacích prostor. Během rekonstrukce se provedli i další úpravy, které nebyly v projektu. Více práce byly vyčísleny na 206.286,- Kč včetně DPH (ve vyúčtování bude dle smlouvy o dílo poníženo o 10%) a méněpráce na 53.338,- Kč vč. DPH.

Starosta dal hlasovat o zprávě o rekonstrukci KD v obci Kacanovy.

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí závěrečnou zprávu o rekonstrukci víceúčelového KD Kacanovy – vyhovění stávajícím kapacitním požadavkům a normám.

Hlasování 6 – 0 – 0

### **8) Dodatek ke smlouvě - rekonstrukce kulturního domu**

Při realizaci rekonstrukce KD došlo k různým změnám stavby, než bylo uvedeno k projektové dokumentaci. Změny se týkaly převážně nových požadavků ze strany obce, jako například dřevěné obložení na novém podiu, oprava stropu ve výčepu, nový sádkartonový podhled v kuchyni, vybourání výklenku v jídelně a změna dispozice, nově vedená voda ze sklepa do nové přístavby. Při zakládání stavby byla nutnost provést další opěrné základové pásy. V několika případech byl nesoulad ve výpočtu výměr dle projektové dokumentace a dle skutečnosti. Dále došlo i k méně pracím, které se týkaly hlavně: Při realizaci nové chodby pod původním schodištěm byl využit stávající ocelový překlad, který nebylo nutné nahrazovat. V průběhu stavby bylo investorem rozhodnuto o vyjmutí z dodávky stavby dvoudřez. Při výměně otvorových výplní byl zvolen šetrnější postup bez potřeby dodatečných úprav venkovních ostění a parapetů, nově vzniklá spára parapetu byla ošetřena předplechem. Při realizaci biologického septiku byla vytěžená hornina zpětně využita pro potřebné zásypy. Celkové více práce jsou vyčísleny na částku 206 286,- Kč včetně DPH (ve vyúčtování bude dle smlouvy o dílo poníženo o 10%) a méně práce jsou vyčísleny na částku 53 338,- Kč včetně DPH, tedy v souhrnné výši 132.319,40 Kč (po ponížení víceprací o 10%).

Kvůli těmto změnám při realizaci je potřeba ke smlouvě o dílo uzavřít ještě dodatek č. 1

Starosta dal hlasovat o schválení dodatku č.1 ke smlouvě o dílo.

**Návrh usnesení:**

ZO schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci víceúčelového KD Kacanovy – vyhovění stávajícím kapacitním požadavkům a normám v souhrnné výši navýšení ceny díla o 132.319,40 Kč a pověřuje starostu k jeho podpisu.

hlasování: 7 – 0 – 0

### **9) Darovací smlouva od Mikroregionu - silniční radar**

V obci jsou umístěny dva radary na měření rychlosti – u hotelu Králíček a druhý v zatáčce u domu č.p. 92. Tento radar je v majetku mikroregion Český Ráj. Po domluvě s mikroregionem dojde k darování tohoto radaru do majetku obce. Silniční radar se skládá ze tří samostatných částí - panel IPR 10 v hodnotě 39 984,- Kč včetně DPH, dále světelný panel IPR-EXD

v hodnotě 31 892,- Kč, modul historie a bluetooth přenos v celkové hodnotě 13 090,- Kč. Celková hodnota darovaného majetku v pořizovací ceně činí 84 966,- Kč.

Starosta dal hlasovat o schválení darovací smlouvy.

**Návrh usnesení:**

ZO schvaluje přijetí daru ve formě silničního radaru od mikroregionu Český Ráj a pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy.

hlasování: 7 – 0 – 0

**10) Změna katastrální hranice s obcí Vyskeř**

V loňském roce v červenci byla podepsaná smlouva mezi obcemi Kacanovy a Vyskeř o odkoupení a prodeji pozemků. Obec Kacanovy odkoupila cestu na parcele č. 3938 od obce Vyskeř, která se nachází v katastru obce Vyskeř, ale slouží pro příjezd k nemovitým majetkům občanů z Kacanov. Vyskeř odkoupila cestu na parcele č. 2049 od obce Kacanovy, která se nachází v katastru obce Kacanovy, ale slouží pro příjezd k nemovitým majetkům občanů obce Vyskeř (lokalita Za Hůrou). Proto se zástupci těchto obcí dohodli na změně obecní hranice pozemků.

Navržená změna obecní hranice mezi k.ú. Kacanovy a k.ú. Vyskeř je navržena takto: V jižní části katastrálního území Kacanovy je navržena změna katastrální hranice s k.ú. Vyskeř. Změnou katastrální hranice dojde k napojení obecních cest v rámci jednotlivých katastrálních území. Stávající cesta 2049 v k.ú. Kacanovy ve vlastnictví obce Vyskeř přejde do k.ú. Vyskeř, a napojí se na parcelu 3939 ve vlastnictví obce Vyskeř. Stávající parcela 3938 v k.ú. Vyskeř ve vlastnictví obce Kacanovy přejde do k.ú. Kacanovy a napojí se na parcelu č. 2046 ve vlastnictví obce Kacanovy.

Starosta dal hlasovat o schválení změny obecní hranice katastru.

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje změnu katastrální hranice obce, k.ú. Kacanovy a k.ú. Vyskeř dle předloženého návrhu vypracovaného Jitkou Drábkovou, Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a pověřuje starostu obce podpisem dohody o změně obecní hranice.

hlasování: 7 – 0 – 0

**11) Různé**

**Kultura:**

**19.10.2019 koncert Těla + Matuškové**

**Pochod Českým rájem**

Sokol Kacanovy pořádá 41. ročník pochodu Českým rájem podzimem s Kacanovským Sokolem. Sobota 26.10. 2019. Trasy dlouhé 50 km, 35 km, 25 km a 15 km.

### **Lampionový průvod v rámci akce SVĚTLA SVOBODY**

15.11.2019. Starosta předal slovo předsedkyni kulturní komise Ivetě Melíškové, aby nás seznámila s programem této akce. V listopadu to bude 30 let od sametové revoluce, což je opravdu důležitá událost. Spolek radosti společně s obcí by rádi uctili tuto událost lampionovým průvodem, který půjde od hotelu Králíček pod altánek svobody, poté se přesune na terasu u KD, kde zájemci budou mít možnost říct pár slov. Občerstvení je zajištěno. Předběžně je slíbeno, že přijede i hejtmán Libereckého kraje. Po trase od Králíčku budou tématické zastávky k historickým mezníkům doby minulé. Akce začíná od 17:45 hodin u hotelu Králíček. Všichni jste srdečně zváni. Lampiony budou k dispozici, ale budeme rádi, když si účastníci vezmou svoje z domova. Po skončení této akce bude v KD od 20 hodin koncert R. Křesťana a Druhá tráva, který je již zpoplatněn.

### **Rozsvěcení vánočního stromku**

První adventní neděle 1. 12. 2019 od 16:30 hodin se bude konat rozsvěcení vánočního stromu u kulturního domu v Kacanovech. Od 17 hodin budou hrát děti ze ZUŠ Turnov pod vedením Jiřího Richtera. Od 17:30 hod zazpívá sbor PROVAZ vánoční koledy. K dispozici bude teplý čaj a výborná svařáček. Všichni jsou srdečně vítáni.

### **Mikulášská besídka**

Proběhne v sobotu 7. 12. 2019 v KD, kterou pořádá Sokol Kacanovy za podpory obce Kacanovy.

### **Požár u Bělíků**

12. srpna 2019 vyjžděla naše jednotka hasičů k požáru rodinného domu č.p. 47. Celkem zasahovalo 9 jednotek hasičů. Oheň vznikl v kuchyni a rozšířil se do podkroví a na střechu. Naštěstí se obyvatelkám domu nic nestalo, byly včas vyvedeny ven před dům.

### **Oprava propustku u hřbitova**

V termínu od 17. 6. 2019 – 17. 8. 2019 probíhala oprava propustku pod hřbitovem na krajské silnici. Opravu prováděla firma Zepos a i přes počáteční nečinnost vše stihli v termínu a v sobotu 17. 8. 2019 byla silnice opět průjezdná.

### **Navýšení počtu kontejnerů na tříděný odpad**

V půlce srpna jsme získali od Ekokomu nový plastový žlutý kontejner na plast. Kontejner se umístil na stanoviště u koupaliště, kde je momentálně 2 kontejnery na plast, 2 kontejnery na papír a 1 kontejner na sklo. Celkem v obci je 13 kontejnerů.

Termíny vývozu:

plasty 1 x 14 dní v termínu od 1. 10. – 31.5

1 x 7 dní v termínu od 1. 6. – 30.9.

papír 1 x 14 dní

sklo 1 x měsíc

## **Nefunkční část rozhlasu**

Prosíme občany o nahlášení nefunkčních rozhlasů, abychom zajistili opravu. Nyní máme nahlášeno, že nejdou rozhlasu u pana Loutchana, u Králíčku a u bytovky.

## **Žloutenka**

Dne 10. 10. jsme obdrželi dopis od krajské hygienické stanice v Liberci o informacích o současné epidemiologické situaci na Turnovsku. V průběhu září došlo k nárůstu počtu případů virové žloutenky typu A. Současné době se jedná cca o 70 nakažených lidí v Libereckém kraji, kde v Turnově je více jak 50 případů. Jedná se takzvaně o nemoc špinavých rukou. Provádí se zvýšený zdravotní dozor v celé oblasti, provádějí se očkování rizikových skupin a pod lékařským dohledem je již více než stovka kontaktů nemocných. Ve školách a ve školkách jsou zvýšené preventivní opatření, děti mají k dispozici dezinfekční přípravky. Situace, která zatím není důvodem k panice, však vyžaduje informovanost obyvatelstva o dodržování hygienických zásad osobní hygieny, hygieny potravin i předběžné opatření týkajících se např. využívání zvlahových vod, vyvarování se potravin z neproověřených zdrojů či rizikového chování. V této souvislosti byl zaslán leták se základními informacemi.

## **Dotace na hasičárnu**

Starosta sdělil přítomným, že i přes to, že výsledky o přidělených dotacích již měly být zveřejněny, tak stále nejsou známy a tudíž nevíme.

## **12) Diskuse**

- Lenka Bláhová  
Je možno se ještě přihlásit kvůli pronájmu koupaliště?
  - Pan starosta  
Určitě je ještě možnost, zájemce bychom rádi pozvali první středu v listopadu na pracovní zasedání ZO, aby se představili a řekli, jak by chtěli koupaliště provozovat a také po domluvě se můžou koupaliště prohlédnout, máme už klíče a podívat se jaké tam jsou možnosti. Pokud by se chtěl někdo ještě přihlásit, ať se na nás obrátí.
- Zdeněk Drahoňovský  
Jsou z těch radarů nějaké výstupy, vyhodnocení dat?
  - Pan starosta  
Výstupy jsou, koukal jsem v loňském roce na vyhodnocení, překročení ukazuje jen v procentech, nedokáže ukázat průměrné hodnoty, max. překročení bylo asi 60 km za hodinu. Radar u králíčku měl nějaké problémy a při servisu se vyresetoval. Ukazuje hodnoty každého auta a rozeznává pouze překročil – nepřekročil, neukazuje o kolik bylo překročeno, ale jen procenty.
- Marcela Červová  
VHS dostavěla vodovodní věž v Ohrazenicích, která je unikátní svojí architekturou, kde je i vyhlídka a ve středu 23. 10. 2019 bude pro veřejnost otevřena od 14 do 17 hodin. Kdo budete mít zájem, můžete se přijít podívat.

- Blanka Pacholíková  
Co bude s nepořádkem, který někdo nechal u kapličky na hřbitově?
  - Pan starosta  
Nevíme o tom, podíváme se na to a záležitost vyřídíme.
  
- Jan Randák  
Jak to vypadá s územním plánem?
  - Pan starosta  
S územním plánem to vypadá dobře, je momentálně projednán s CHKO, máme teď domluveno během 14 dní schůzku na odboru rozvoje města na MěÚ Turnov, tam se to projedná a pojede to dál. Takže během jednoho roka by měl být hotový. Bohužel se jedná o časově náročnou záležitost, pro příklad minulá změna trvala skoro pět let. Mně se ta doba taky nelíbí, bohužel s tím nedokážeme nic dělat.
  
- Iveta Melíšková  
Jak to vypadá s vodou v této oblasti výhledově?
  - Pan starosta  
Jak už jsem říkal v minulém zasedání. Vodovod by se měl v příštím roce projektovat, mám to přislíbeno od sdružení VHS. Pokud to vše dobře dopadne tak by realizace byla 2021 – 2022. Je to spousta peněz, obec na to bude muset přispět.

### **13) Závěr**

Starosta poděkoval přítomným za účast a v 20:35 hodin jednání ukončil.

#### **Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Rozpočtové opatření č. 6
- 3) Finanční dary pro seniory
- 4) Darovací smlouva – mikroregion
- 5) Dohoda o změně obecní hranice k.ú.
- 6) Geodetické zaměření pozemků u č.p. 113

Zápis byl vyhotoven dne: 18. 10. 2019

Zapisovatelka: Bc. Jitka Lukáčová



Ověřovatelé: Jozef Dobiaš .....

Lukáš Krbeček .....

Starosta: Michal Nožička, DiS. ....

**Usnesení ze 7. zasedání zastupitelstva obce Kacanovy  
konaného dne 18. 10. 2019**

**Zastupitelstvo obce Kacanovy:**

1. **Schvaluje** program 7. zasedání ZO Kacanovy a jmenuje ověřovatele zápisu Jozefa Dobiaše a Lukáše Krbečka, zapisovatelku Bc. Jitku Lukáčovou.
2. **Schvaluje** rozpočtové opatření č. 6 pro rok 2019. Rozpočet se zvýší v příjmech i výdajích v částce 349 282 Kč.
3. **Jmenuje** inventarizační komisi ve složení Bc. Zuzana Bártová – předseda, členové: Marie Loutchanová, Jozef Dobiaš, Marcela Červová a Matěj Procházka. Současně **schvaluje** příkaz starosty obce k zahájení inventarizace dne 15. 12. 2019.
4. **Schvaluje** uznání hranic u místní komunikace 1b a 26u dle předloženého geometrického plánu č. 181/2019 ze dne 9. září 2019 vypracovaného oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Jaroslavem Hanzlem. A zároveň pověřuje starostu obce popisem příslušných dokumentů.
5. **Schvaluje** poskytnutí finančních darů pro seniory podle návrhu a pověřuje starostu obce podpisem darovacích smluv.
6. **Bere na vědomí** informaci o ukončení nájemní smlouvy na koupaliště.
7. **Bere na vědomí** závěrečnou zprávu o rekonstrukci víceúčelového KD Kacanovy – vyhovění stávajícím kapacitním požadavkům a normám.
8. **Schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci víceúčelového KD Kacanovy – vyhovění stávajícím kapacitním požadavkům a normám v souhrnné výši navýšení ceny díla o 132.319,40 Kč a pověřuje starostu k jeho podpisu.
9. **Schvaluje** přijetí daru ve formě silničního radaru od mikroregionu Český Ráj a pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy.
10. **Schvaluje** změnu katastrální hranice obce, k.ú. Kacanovy a k.ú. Vyskeř dle předloženého návrhu vypracovaného Jitkou Drábkovou, Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a pověřuje starostu obce podpisem dohody o změně obecní hranice.

Michal Nožička, DiS.  
starosta obce

Bc. Jitka Lukáčová  
místostarostka obce